



JUNTA DE COMPENSACION DE LA

URBANIZACION MONT LLORET

Administración: Avda. Josep Tarradellas, nº 8, entlo. 5ª - 08029 BARCELONA

Tfno. 93 419 69 32 - Fax 93 419 48 29

e-mail: demier@demierabogados.com

A los Sres. y Sras. Parcelistas de la Urbanización Mont Lloret:

Nosotros, la Junta Rectora, nos tomamos la libertad de informarles de que nos han llegado a los oídos algunos comentarios, y queremos, para la tranquilidad de todos los parcelistas, aclarar algunos temas:

1º.- Mantenimiento de las calles de la Urbanización.

- Cuando estamos hablando del mantenimiento de las calles, que representan aprox. 18,5 km., muchas de ellas con fuertes pendientes, se trata de mantenerlas **TRANSITABLES**, y parece ser que algunos propietarios desconocen las dimensiones de nuestra Urbanización, incluida la parte de Urbanización con entrada por la Creu de Lloret hasta enlazar con el puente de la Riera que separa la Urbanización, el dinero que se está recaudando para esta operación y el dinero que se paga mensualmente.

2º.- Fiesta Mayor de la Urbanización.

- Como bien todos los parcelistas saben, todos los años, a principios del mes de Agosto, organizamos la Fiesta Mayor de la Urbanización, **cosa que conlleva mucho trabajo, tiempo, dedicación y esfuerzo**. Para ello contamos con una subvención del Departamento de Cultura del Ayuntamiento de Lloret de Mar, en una cantidad variable de aprox. 2.250.-€, para la **CONTRATACION** de grupos musicales y entretenimiento infantil, el cual el mismo Ayuntamiento paga los servicios contratados por nosotros hasta esta cantidad, IVA incluido.

- Para la compra de comida y bebida para las fiestas se utiliza la recaudación del año anterior mas las ayudas de los colaboradores (por ej. la Empresa ATO que nos suministra la leche para la chocolatada).

- Como actividades gratuitas (que los productos hay que comprarlos igualmente, aunque no se cobra nada)

* almuerzo y premios para participantes en el torneo de petanca.

* almuerzo para los participantes en el torneo de billas catalanas.

* chocolatada para niños y mayores.

* premios que se dan como estímulo a los participantes en el concurso de baile, de ensaladillas, etc.

Aprovechamos esta ocasión para pedir a tod@s los parcelist@s su colaboración en los preparativos que conlleva la organización de unas Fiestas populares.

Expresamente hacemos constar que a la Junta de Compensación no le cuesta ni un euro la Fiesta Mayor.

Recordamos a los parcelistas que todos los cobros y pagos se hacen a través de las cuentas bancarias, y si alguien paga en efectivo, inmediatamente se ingresa en La Caixa.

Queremos cerrar esta carta informativa haciendo hincapié de que todo lo que estamos haciendo para todos nosotros, entre otras cosas, (con mucha dedicación, esfuerzo y trabajo), es **SIN** ánimo lucrativo y para mantener vivo el desarrollo de nuestra Urbanización.

En Lloret de Mar, a 24 de Julio de 2011



JUNTA DE COMPENSACION DE LA

URBANIZACION MONT LLORET

Administración: Avda. Josep Tarradellas, nº 8, entlo. 5ª - 08029 BARCELONA

Tfno. 93 419 69 32 - Fax 93 419 48 29

e-mail: demier@demierabogados.com

Als Srs. i Sres. Parcel·listes de la Urbanització Mont Lloret:

Nosaltres, la Junta Rectora, ens prenem la llibertat d'informar-los que ens han arribat alguns comentaris, i volem, per la tranquil·litat de tots els parcel·listes, aclarir alguns temes:

1r.- Manteniment dels carrers de la Urbanització.

- Quan estem parlant del manteniment dels carrers, que representen aprox. 18,5 km., moltes d'elles amb forts pendents, es tracta de mantenir-les **TRANSITABLES**, i sembla ser que alguns propietaris desconeixen les dimensions de la nostra Urbanització, inclosa la part d'urbanització amb entrada per la Creu de Lloret fins a enllaçar amb el pont de la Riera que separa la Urbanització, els diners que s'estan recaptant per a aquesta operació i els diners que es paguen mensualment.

2n.- Festa Major de la Urbanització.

- Com bé tots els parcel·listes saben, cada any, a principis del mes d'agost, organitzem la Festa Major de la Urbanització, **cosa que comporta molta feina, temps, dedicació i esforç**. Per a això comptem amb una subvenció del Departament de Cultura de l'Ajuntament de Lloret de Mar, en una quantitat variable d'aprox. 2250 .- € per a la **CONTRACTACIÓ** de grups musicals i entreteniment infantil, el qual el mateix Ajuntament paga els serveis contractats per nosaltres fins a aquesta quantitat, IVA inclòs.

- Per a la compra de menjar i beguda per a les festes s'utilitza la recaptació de l'any anterior més les ajudes dels col·laboradors (per ex. L'Empresa ATO que ens subministra la llet per a la xocolatada).

- Com a activitats gratuïtes (que els productes cal comprar-los igualment, encara que no cobra res)

* dinar i premis per participants en el torneig de petanca.

* dinar per als participants en el torneig de billes catalanes.

* Xocolatada per a nens i grans.

* Premis que es donen com estímul als participants en el concurs de ball, d'amanides, etc.

Aprofitem aquesta ocasió per demanar a tots i totes els/les parcel·listes la seva col·laboració en els preparatius que comporta l'organització d'unes Festes populars.

Expressament fem constar que a la Junta de Compensació no li costa ni un euro la Festa Major.

Recordem als parcel·listes que tots els cobraments i pagaments es fan a través dels comptes bancaris, i si algú paga en efectiu, immediatament s'ingressa a La Caixa.

Volem tancar aquesta carta informativa fent èmfasi que tot el que estem fent per a tots nosaltres, entre altres coses, (amb molta dedicació, esforç i treball), és **SENSE** ànim lucratiu i per mantenir viu el desenvolupament de la nostra Urbanització.

En Lloret de Mar, a 24 de Juliol de 2011

